

Committente:

Galleria Regionale di Palazzo Bellomo

Oggetto:

Offerta tecnica ed economica per intervento di installazione reti anti-volatili e dissuasori meccanici

RELAZIONE TECNICA

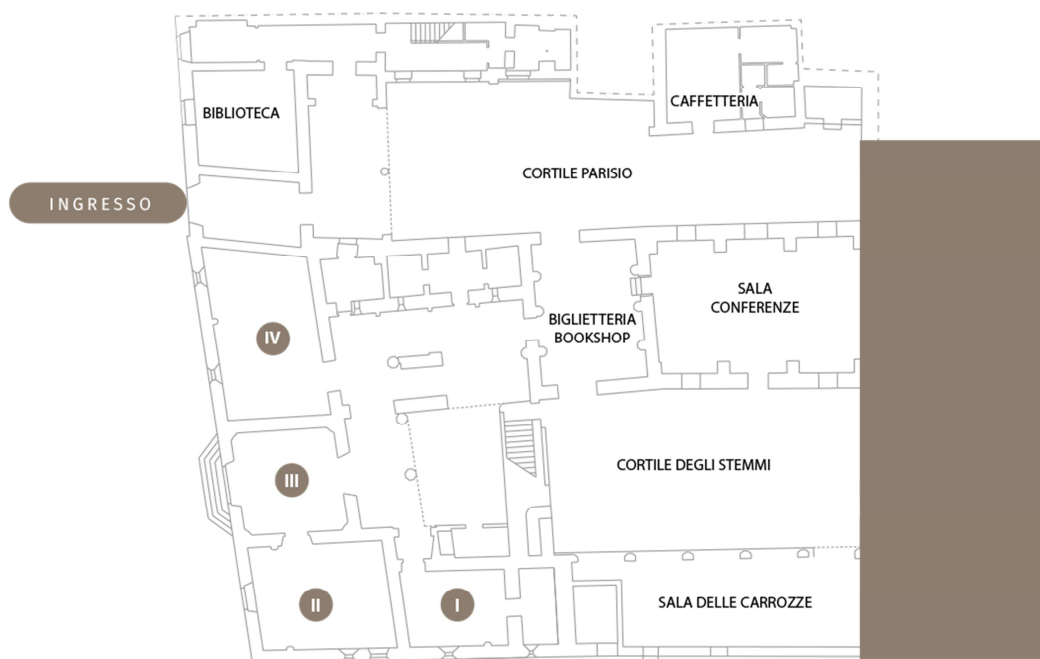
L'ambiente urbano presenta condizioni che favoriscono l'insediamento e la moltiplicazione dei volatili. Le città sono luoghi ideali per la loro proliferazione, poiché risultano essere "sicure e confortevoli", in quanto non vi sono cacciatori e le temperature sono più miti rispetto alle campagne. In città, inoltre, c'è maggiore disponibilità di cibo, in particolar modo nei centri storici, e abbondanza di siti di nidificazione, quali alberi, tralicci, sottotetti, ecc. Per realizzare il nido, i volatili hanno imparato ad utilizzare materiali insoliti come plastica, carta, filtri di sigarette. La presenza di piccioni in aree urbane e su immobili pubblici, negli ultimi anni, risulta essere continuativa comportando parecchi disagi. Il guano dei piccioni è spesso causa di danneggiamento di beni mobili ed immobili come otturazioni delle canale di scolo, imbrattamenti ecc. Le deiezioni di questi volatili, infatti, ad alta componente acida, erodono le pietre dei palazzi e dei monumenti, danneggiando le strutture architettoniche delle città. Gli accumuli di guano che si trovano presso tali insediamenti rendono gli ambienti indecorosi e degradati. Inoltre, l'accumulo di guano e la presenza di carcasse possono essere fonte attrattiva per altri organismi infestanti.

Descrizione dello stato dei luoghi

L'edificio di cui alla presente relazione è ubicato in Via Giuseppe Maria Capodieci, 16, 96100 a Siracusa SR. L'immobile ospita Il Museo di palazzo Bellomo. L'Edificio con tipologia a corte è situato nel centro storico in zona Ortigia è un edificio del XIII-XIV secolo da fondazione catalana costituito da due cortili interni (Cortile Parisio e Cortile degli Stemmi), un piano terra, primo piano e terrazza ove sono posizionati i gruppi motore dell'impianto di condizionamento. Si rileva che i gruppi motore hanno dato la possibilità ai volatili (in questo caso piccioni) di nidificare aumentando così in numero e incrementando la loro presenza nell'area sovrastante il Cortile degli Stemmi. Questo comporta un aumento di guano nell'area motori e nel cortile sottostante con relativi disagi da un punto di vista igienico sanitario.

Il cortile degli Stemmi oltretutto presenta una moltitudine di punti di appoggio per i volatili costituiti da: ringhiere, davanzali, capitelli, stemmi in pietra, di interesse storico, faretti per l'illuminazione, canalette e grondaie acque piovane.

Il cortile Parisio confina su un lato con la Chiesa Ortodossa Rumena di Siracusa, la quale ospita sul proprio campanile diversi volatili (si pensa che all'interno del campanile stesso abbiano nidificato), al suo interno il cortile presenta anch'esso una moltitudine di punti di appoggio (ringhiere balconi, davanzali finestre, cornicioni, opere in pietra ecc).



Intervento previsto

L'intervento proposto prevede l'installazione di rete ornitologica antintrusione a chiusura totale del Cortile degli Stemma (vedi traccia color Rosso in allegato A e A1), al fine di evitare che i piccioni si introducano all'interno della corte e si posino su tutti i punti di appoggio sopra elencati, questa soluzione evita altresì l'installazione di dissuasori meccanici sulle opere di interesse storico mantenendo così inalterato tutto l'ambiente del cortile. Le reti posizionate di color pietra risultano a bassissimo impatto visivo.



Allegato A



Allegato A1

Per il cortile Parisio proponiamo l'installazione di dissuasori meccanici a spilli in acciaio, sui punti di appoggio come da all'allegato C traccia rossa. Invece abbiamo pensato l'installazione di filo ballerino, con su punti di appoggio che hanno un maggiore interesse visivo come da all'allegato C traccia verde.



La rete antintrusione per il cortile Parisio non è consigliata in quanto nell'area persiste un ponteggio e le vie di accesso al terrazzo.

Per quanto riguarda la zona “terrazzo” l’intervento riguarda la realizzazione di reti antintrusione per le zone sottostanti i motori dell’impianto di condizionamento al fine di evitare che i volatili possano entrarvi e nidificare (allegati D e D1). L’intervento include anche la pulizia e rimozione del guano sotto i motori dei condizionatori.



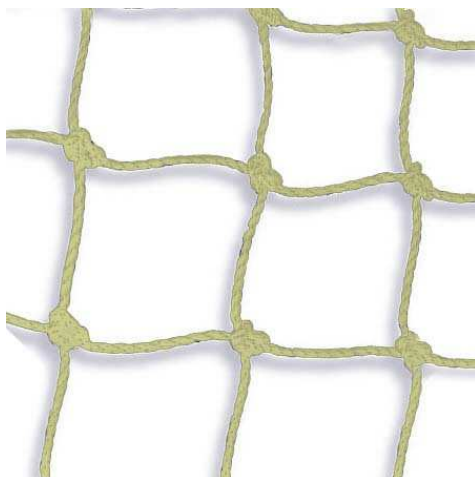
Allegato D



Allegato D1

Materiali utilizzati:

- RETE 50 mm PIETRA: rete antintrusione con nodi in polietilene contro i raggi UV a maglia 50 x 50 mm. La sua particolare conformazione a fili intrecciati (12/6) garantisce un'ottima resistenza alla trazione. (Allegato B)
- FUNE A TREFOLI DIA. 2 mm: fune diametro 2,0 mm per creare il perimetro di ancoraggio della rete. Trefolo 49 fili 7 x 7
- Morsetti, Tenditori , Manicotti, Tasselli ad Occhiolo in acciaio INOX
- DISSUASORE A SPILLI 80 PUNTE/METRO: Struttura portante in polycarbonato trattato contro i raggi UV e gli spilli in acciaio di alta qualità garantiscono un'indefeformabilità totale nel tempo. Copertura 160 mm
- FUNE INOX RICOPERTA NYLON ANTI UV 0,7mm: per la realizzazione del dissuasore Filo ballerino.
- Molle e pilastrini INOX (supporti filo ballerino)



Rete antintrusione colore PIETRA



Installazione rete antintrusione cavedio condominiale



Installazione rete antintrusione campanile



Filo ballerino davanzale finestra

Sicurezza:

Per i lavori da eseguire ad un'altezza superiore ai 2 metri saranno adottati adeguati ponteggi ed altre opere provvisorie atte ad eliminare i pericoli di caduta di persone o di cose secondo quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008.

Tutti gli operatori saranno dotati dei dispositivi di protezione individuale così come previsto dalla normativa vigente sui luoghi di lavoro.

OFFERTA ECONOMICA : Installazione di rete antintrusione volatili e dissuasori meccanici Palazzo Bellomo Siracusa

	DESCRIZIONE	Q.TA'	PREZZO	SCONTO	TOTALE	NOTE
1	Fornitura e posa in opera di rete ornitologica antipiccione da posizionare area sovrastante Cortile degli Stemmi , fissata alla struttura per mezzo di appositi ancoraggi, i quali sosterranno funi in acciaio inox, tenute in tensione da tiranti. Principali caratteristiche della rete: - alto grado di elasticità e resistenza in polietilene ad alta densità trattato per resistere agli agenti atmosferici e ai raggi UV; - certificazione no-flame secondo le direttive 9174 classe 1 italiana; - Dimensione della maglia: 50 mm; - Densità minima: 21,4 gr/mc; - Colore: pietra; - Resistenza alla rottura al nodo >10 KG; - Resistenza alla rottura alla trazione > 15%. Principali caratteristiche della fune in acciaio per l'ancoraggio perimetrale della rete. - Materiale: acciaio inox AISI 316 - Diametro minimo: mm 2 - Tipo: trefolo di treccia 7X7 49 fili - Sistemi di aggancio - tenditori in acciaio inox ad occhio/gancio, tasselli e morsetti in acciaio inox, graffette inox, manicotti per fune, fermagli in alluminio. numero minimo di ancoraggi alla struttura della corda di tensione d'acciaio: uno ogni trenta centimetri. Compreso pulizia prima della posa della rete, ove necessario, del guano presente, e compresi tagli, sfridi, pezzi speciali e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	4	3300,00 €		3300,00 €	
2	Fornitura e posa in opera di dissuasori metallici plurispillo a punte arrotondate, base in policarbonato anti U.V. e punte in acciaio inox di altezza pari a 110 mm, nr. 80 punte in 1000 mm. Posati con collante epossidico e/o tasselli previa pulizia dei piani compresa nel prezzo. Compreso tagli, sfridi, pezzi speciali e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Fornitura e posa in opera di dissuasori metallici a filo ballerino composto da fune in acciaio inox da 0.7 mm, pilastri e molle inox da 20/37 mm. Compreso tagli, sfridi, pezzi speciali e quanto altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	1	1600,00 €		1.600,00 €	
3	TRABATTELLI E/O PONTEGGI : I prezzi fanno riferimento a listini di noleggiatori GIORNALIERI con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura.	1	250,00 €			

TERMINI E CONDIZIONI

IVA :	Operazione effettuata ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014 – Regime forfetario. Il compenso non e' soggetto a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge n. 190/2014
TEMPI DI CONSEGNA:	<i>2 / 3 giorni</i>
TERMINI DI PAGAMENTO:	<i>da concordare</i>
VALIDITA' OFFERTA:	<i>30 giorni</i>
EVENTUALI ALTRI CERTIFICATI E/O DOCUMENTAZIONE :	<i>non inclusi</i>

Preparato da:

Volpini Giovanni (Direttore Tecnico)
3384601112